

Informace o vybraných zpracováních osobních údajů společnostmi ze skupiny CPI PG

Níže jsou uvedeny informace o zpracování osobních údajů společnostmi ze skupiny CPI PG (dále jen „**Společnosti CPI PG**“) poskytnuté v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) a s dalšími souvisejícími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů. Společnosti CPI PG, jakožto správci osobních údajů, zpracovávají osobní údaje, jak je uvedeno dále v tomto dokumentu.

Zpracování osobních údajů

Osobní údaje zpracovávají Společnosti CPI PG pouze v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu pro dosažení určitého účelu.

1.

Účel zpracování

Uzavírání a plnění nájemních smluv

Popis účelu zpracování	Vedení evidence nájemců a kontaktních osob, podpis a evidence smluv, komunikace s nájemci a získávání zpětné vazby, evidence plných mocí, vedení účetnictví, fakturace, shromažďování výkazů a údajů o obracech, zpracování bankovních výpisů, evidence bankovních záruk, depozitů a pojistných smluv, řízení pohledávek, vedení přijaté pošty, evidence registračních značek aut nájemců, vedení záznamu o školení nájemců.
Právní základ	Oprávněný zájem smluvních stran; případně smlouva se subjektem údajů.
Kategorie osobních údajů	Kontaktní údaje, bankovní údaje, identifikační údaje pro podpis smluv, registrační značky aut, prezenční listiny ze školení.
Kategorie subjektů osobních údajů	Zaměstnanci nájemců, zástupci nájemců, zaměstnanci Společností CPI PG, zaměstnanci a zástupci společností zajišťujících pojištění a bankovní záruky.
Zdroj osobních údajů	Druhá smluvní strana.
Kategorie příjemců osobních údajů	Společnosti CPI PG, správci nemovitostí a další společnosti poskytující služby související s danou nemovitostí.
Doba uchování osobních údajů	Po dobu trvání nájemní smlouvy a následně po dobu deseti let pro obhajobu právních nároků.

2.

Účel zpracování	Vedení a využívání databáze stávajících a budoucích nájemců a obchodních partnerů
Popis účelu zpracování	Pravidelná komunikace s nájemci a obchodními partnery.
Právní základ	Oprávněný zájem Společností CPI PG.
Kategorie osobních údajů	Jméno, příjmení, telefonní číslo (mobil), e-mail, funkce, název společnosti, poštovní adresa.
Kategorie subjektů osobních údajů	Zaměstnanci a statutární zástupci nájemců/obchodních partnerů.
Zdroj osobních údajů	Druhá smluvní strana.
Kategorie příjemců osobních údajů	Společnosti CPI PG, správci nemovitostí a další společnosti poskytující služby související s danou nemovitostí.
Doba uchování osobních údajů (dokud platí alespoň jedna z uvedených možností)	<p>U stávajících nájemců a obchodních partnerů po dobu trvání smlouvy a následně po dobu deseti let.</p> <p>U budoucích nájemců po dobu trvání uzavřené tzv. HOT-Lease (předběžné ujednání o základních podmínkách pronájmu) a následně po dobu deseti let.</p> <p>V případě udělení souhlasu po dobu platnosti souhlasu.</p> <p>V ostatních případech (není podepsána smlouva, není udělen souhlas) po dobu jednání o smlouvě u potenciálních nájemců/obchodních partnerů a následně po dobu jednoho roku.</p>

3.

Účel zpracování	Poskytování veřejné wifi
Popis účelu zpracování	Poskytnutí přístupu k internetu návštěvníkům.
Právní základ	Oprávněný zájem Společností CPI PG provozovat veřejnou wifi.
Kategorie osobních údajů	Identifikační a technické adresy připojeného zařízení (IP adresa, MAC adresa, IMEI, UDID aj.).
Kategorie subjektů osobních údajů	Návštěvníci.

Zdroj osobních údajů	Připojená zařízení.
Kategorie příjemců osobních údajů	Externí dodavatel připojení.
Doba uchování osobních údajů	Maximálně 14 dnů.
<i>Poznámka</i>	<i>Toto zpracování probíhá pouze v případě, že je v nemovitosti poskytována služba veřejné wifi.</i>

4.

Účel zpracování

Provozování kamerového systému

Popis účelu zpracování	Zaznamenávání záběrů z instalovaných kamer z bezpečnostních důvodů.
Právní základ	Oprávněný zájem Společností CPI PG na ochraně majetku a zdraví osob.
Kategorie osobních údajů	Obrazové záznamy osob a jejich vozidel v prostorách sledovaných kamerovým systémem.
Kategorie subjektů osobních údajů	Návštěvníci, zaměstnanci a další osoby.
Zdroj osobních údajů	Kamerový systém.
Kategorie příjemců osobních údajů	Společnosti CPI PG, správci nemovitostí a další společnosti poskytující bezpečnostní služby související s danou nemovitostí.
Doba uchování osobních údajů	Maximálně 14 dnů.
<i>Poznámka</i>	<i>Toto zpracování probíhá pouze v případě, že jsou v prostorách užívány kamerové systémy.</i>

Další informace související se zpracováním osobních údajů, mimo jiné, výčet práv subjektů údajů v souvislosti se zpracováním osobních údajů, způsob jejich uplatnění a kontaktní údaje na pověřence na ochranu osobních údajů Společností CPI PG jsou uvedeny v Politice ochrany osobních údajů skupiny CPI umístěné zde: <http://cpipg.com/data-protection-policy>.